



De Wmo-regeling en uw huurwoning



fideswonen
wooncorporatie

INHOUD

Wat is de Wmo?	5
Voor wie is de Wmo?	5
Wie is verantwoordelijk voor uitvoering van de Wmo?	6
Geen goedkeuring via de Wmo, wat dan?	7
Een Wmo-aanvraag indienen	8
Eigen bijdrage voor een Wmo-voorziening	8
Een gelijkvloerse- of zorgwoning	9
Wmo Adviesraad	9
Belangrijke contactgegevens	11



Wat is de Wmo?

Wmo staat voor Wet maatschappelijke ondersteuning. De gemeente waarin u woont, is verantwoordelijk voor de uitvoering van de Wmo. Het doel van de Wmo is dat iedereen kan meedoen aan de maatschappij en zo veel mogelijk zelfstandig kan blijven wonen. Zelfstandig wonen betekent dat:

- u het huis schoon en leefbaar kunt houden;
- u in en om uw huis kunt lopen en bewegen;
- u binnen uw woonplaats/regio kunt reizen;
- u mensen kunt ontmoeten.

Voor wie is de Wmo?

De Wet maatschappelijke ondersteuning regelt dat mensen met een beperking ondersteuning kunnen krijgen. Het kan gaan om ouderen, gehandicapten of mensen met psychische problemen. Het kan bijvoorbeeld voorkomen dat u ten gevolge van uw beperkingen moeite heeft met de toegang tot uw woning, het gebruik van uw douche en/of toilet of de trapopgang naar uw slaapkamer. In sommige situaties kunt u zelf iets doen om het probleem op te lossen en soms kunnen familie, vrienden of burens (uw netwerk) helpen. In andere gevallen kunt u geholpen worden met een aanpassing in uw woning die valt onder de Wmo-regeling.

Wie is verantwoordelijk voor uitvoering van de Wmo?

Gemeentes voeren de Wmo uit. Elke gemeente bepaalt zelf op welke manier ze dat doet. De aanpassing die u aanvraagt kan een wijziging in uw huurwoning tot gevolg hebben. Dan is het belangrijk dat ook FidesWonen op de hoogte wordt gesteld. Soms gaat het om eenvoudige aanpassingen, zoals een handgreep bij de douche of toilet, of het verwijderen van een drempel. Als u zelf voor een oplossing heeft gezorgd, hoeft u FidesWonen en de gemeente hiervan niet op de hoogte te brengen. Voor wijzigingen van meer bouwtechnische aard (bv. een traplift omdat u moeite heeft met traplopen) kan wellicht de gemeente samen met u naar een passende oplossing zoeken. In sommige gevallen werkt de gemeente samen met FidesWonen om deze aanpassing te realiseren. De aanvraag wordt beoordeeld en goed- of afgekeurd door uw gemeente. De gemeente dient FidesWonen op de hoogte te stellen over de beslissing, voordat de aanpassing wordt aangebracht. De gemeente zal in hun besluit de opmerkingen en de zienswijzen van FidesWonen meenemen. Wat eenmaal is aangepast, hoeft u bij vertrek niet uit de woning te verwijderen. Graag ontvangt FidesWonen van u, nadat alles is afgehandeld, een kopie van de definitieve Wmo-beschikking.



Geen goedkeuring via de Wmo, wat dan?

Mocht de gemeente uw aanvraag om welke redenen dan ook afkeuren dan zijn er diverse bedrijven in en rondom Goeree-Overflakkee die steeds meer producten op de markt brengen die u als particulier kunt aanschaffen. De bouwmarkten verkopen verschillende soorten handgrepen. Douchestoelen worden door verschillende bedrijven aangeboden als u niet meer in staat bent staand te douchen. Maar ook trapliften worden tegen een redelijke prijs of als gebruikt te koop aangeboden. De kosten komen dan in dit geval geheel voor uzelf.

Helaas is het niet altijd mogelijk om een aanpassing in uw woning te realiseren. Het gebruik van een rollator of rolstoel kan het functioneren in uw woning belemmeren. Niet alle woningen kunnen hierop aangepast worden. Verhuizen naar een geschikte woning kan dan de beste oplossing voor u zijn. U kunt dan denken aan een gelijkvloers appartement of Miva (minder validen) woning.

FidesWonen werkt samen met de gemeente om in deze situatie voor u een passende woning te zoeken. De Wmo houdt rekening met uw persoonlijke omstandigheden en kenmerken. Als uw persoonlijke situatie van dien aard is dat per direct een voorziening getroffen dient te worden, bijvoorbeeld vanwege een acute medische situatie, dan wordt gezocht naar een geschikte oplossing. Dit kan een gelijkvloerse- of Miva woning zijn. Mocht een geschikte woning op dat moment niet beschikbaar zijn, dan biedt de Wmo de mogelijkheid een aanbouw te realiseren of een woonunit te plaatsen. Het is aan de gemeente om een besluit te nemen op uw aanvraag.

Een Wmo-aanvraag indienen

Mocht u aanspraak willen maken op een voorziening in het kader van de Wmo dan meldt u dit bij de Wmo-afdeling van de gemeente. De Wmo-consulenten kunt u telefonisch bereiken via telefoonnummer 14 01 87. U ontvangt dan een meldingsformulier. Wanneer u dit meldingsformulier heeft ingevuld en teruggestuurd dan zal een consulent telefonisch contact met u opnemen voor het maken van een afspraak. Afspraken vinden veelal plaats bij u thuis. Op deze manier wordt een algemeen beeld verkregen van uw situatie. Soms kan uw probleem op eenvoudige wijze worden verholpen en bent u geholpen met advies. Als dit niet het geval is en het gaat om bijvoorbeeld een traplift of verhuizen naar een gelijkvloerse woning dan zal uw melding worden omgezet in een aanvraag. De gemeente neemt dan een besluit op uw aanvraag.

Voor vragen over uw problemen bij het wonen (zonder dat u een aanvraag wilt indienen), kunt u altijd advies inwinnen bij de gemeente. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen met één van de Wmo-consulenten.

Eigen bijdrage voor een Wmo-voorziening

Als u aanspraak maakt op een woningaanpassing bij de gemeente dan zal een eigen bijdrage worden geïnd. De hoogte van de eigen bijdrage is afhankelijk van de hoogte van uw inkomen. De gemeentes besteden de berekening voor de eigen bijdrage uit aan het CAK (Centraal Administratie Kantoor), dit zijn zij wettelijk verplicht. Het CAK ontvangt van de belastingdienst uw gegevens met betrekking tot uw inkomen en berekenen aan de hand van deze gegevens of een eigen bijdrage voor u van toepassing is. Het CAK berekent uw bijdrage over uw inkomen en eventuele vermogen van twee jaar geleden. Dat noemen zij het peiljaar. Uw inkomen en/of vermogen wordt immers pas een jaar later vastgesteld door de Belastingdienst. Mocht uw inkomen veel lager zijn geworden, dan kunt u om een aanpassing van uw eigen bijdrage vragen. Wij verwijzen u hiervoor naar de website van het CAK: www.hetcak.nl De betaling van de eigen bijdrage loopt verder via het CAK, zij zullen u hierover informeren. U kunt contact opnemen met de gemeente om te informeren welke inkomensgrens voor u van toepassing is. Dit is namelijk afhankelijk van uw leeftijd en uw gezinssamenstelling. Deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd.

Een gelijkvloerse- of zorgwoning

Verhuizen naar een andere woning kan ook zonder tussenkomst van de gemeente plaatsvinden. Bij het vorderen van de leeftijd of bij een permanent medisch probleem kunt u belemmeringen in uw woning ervaren. Dit kan een reden zijn dat u zelf initiatief neemt om te gaan verhuizen. U hoeft de gemeente hiervan niet op de hoogte te brengen. U kunt dan direct in contact treden met FidesWonen. Het is dan van belang dat u ingeschreven staat als actief woningzoekende. U kunt dan contact opnemen met FidesWonen via telefoonnummer 0187 - 89 04 00 of inschrijven via de website www.fideswonen.nl. Natuurlijk kunt u ook een bezoek brengen aan ons kantoor op de Langeweg 10 in Middelharnis.

Veelal wachten mensen met inschrijving voor een andere woning, tot het moment dat het zelfstandig wonen in hun huidige situatie niet meer gaat, bijvoorbeeld vanwege gezondheid. Op het moment van inschrijving voor een gelijkvloerse- of zorgwoning komt u op een wachtlijst. Het advies van uw FidesWonen is dan ook om tijdig in te schrijven voor een ander type woning. De kans dat u sneller aan de beurt bent als het moment komt voor een andere woning, is dan een stuk groter. Een inschrijving voor een woning kost u éénmalig € 25,00 en u kunt zich op een passieve lijst laten plaatsen. U bouwt dan wel punten op maar krijgt geen woningaanbieding, dat is pas het geval als u zich op de actieve lijst laat plaatsen. Voor een wijziging van de passieve naar de actieve lijst geldt een wachttijd van drie maanden. Let u er dus op dat u deze wijziging tijdig aan ons doorgeeft.

Wmo Adviesraad

Wat is de Wmo Adviesraad? De Wmo Adviesraad bestaat uit 13 vertegenwoordigers van belangenorganisaties of bewoners uit de gemeente Goeree-Overflakkee met een onafhankelijke voorzitter. De Adviesraad is bevoegd gevraagd en ongevraagd een niet-bindend advies te geven aan het college van burgemeester en wethouders over de prestatievelden waarop de gemeente, in het kader van de Wmo, actief beleid moet gaan voeren. Meer informatie over de Wmo Adviesraad Goeree-Overflakkee is te vinden op www.wmo-go.nl.



Contactgegevens in belang van de WMO

FidesWonen

Langeweg 10
3241 KA Middelharnis
Tel. 0187-89 04 00
Email: info@fideswonen.nl
Website: www.fideswonen.nl

Gemeente

Goeree-Overflakkee

Koningin Julianaweg 45
3241 XB Middelharnis
Tel. 14 0187
Email: info@goeree-overflakkee.nl
Website: www.goeree-overflakkee.nl

Wmo Adviesraad

Goeree-Overflakkee

Postbus 338
3240 AA Middelharnis
Email: info@wmo-go.nl
Website: www.wmo-go.nl

Overige contactgegevens

Buurtdiensten

(huishoudelijke hulp)

Regiocoördinator Buurtdiensten
Tel. 06-23 60 44 86
Email: wmo@buurtdiensten.nl

Careyn

Postbus 900
3100 AX Schiedam
Tel. klantenservice 088-123 99 88
Website: www.careyn.nl

T-Zorg

Zwaalweg 22-24
2991 ZC Barendrecht
Tel. 010-298 36 20
Email: informatie@tzorg.nl
Website: www.tzorg.nl

Buurtzorg

Postbus 69, 7600 AB Almelo
Tel. 0900-690 69 06
Email: info@buurtzorgnederland.com
Website: www.buurtzorgnederland.com

CuraMare

Postbus 153, 3240 AD Middelharnis
Tel. 0187-60 73 00
Email: info@curamare.nl
Website: www.curamare.nl

CAK

Prinses Beatrixlaan 7
2595 AK Den Haag
Tel. 0800-19 25
Website: www.hetcak.nl

Platform

Gehandicaptenbeleid

Goeree-Overflakkee

Email: PGGOinfo@gmail.com
Website: www.toegankelijkflakkee.nl

Werkgebied

Achthuizen, Den Bommel, Dirksland,
Herkingen, Melissant, Middelharnis,
Ooltgensplaat, Sommelsdijk en Zuidzijde.

Kantooradres

FidesWonen
Langeweg 10
3241 KA Middelharnis

Contact

Postbus 9
3240 AA Middelharnis

Tel.: (0187) 89 04 00
Fax: (0187) 89 04 39
info@fideswonen.nl
www.fideswonen.nl

Openingstijden

Ma. 8.30 uur t/m 16.30 uur
Di. 8.30 uur t/m 16.30 uur
Wo. 8.30 uur t/m 16.30 uur
Do. 8.30 uur t/m 16.30 uur
Vr. 8.30 uur t/m 16.30 uur

Tussen 12.00 uur en 13.00 uur
zijn wij gesloten.

Meer dan een huis